



WSPÓŁPRACA MIASTA Z BIZNESEM :
NOWE PROPOZYCJE I INICJATYWY

Chorzów , 12 lutego 2010r.



Zmiany ustrojowe w 1989r , a następnie wejście Polski do UE spowodowały zmianę gospodarki planowej na gospodarkę rynkową.

System nakazowo – rozdzielczy zmienił się w konkurencję.

Możliwy stał się biznes - każdy może prowadzić własną działalność gospodarczą.



Kroki podejmowane przez Miasto celem wspierania małej i średniej przedsiębiorczości :

A. Pomoc Miasta przy rozpoczęciu działalności gospodarczej

B. Podnoszenie atrakcyjności Chorzowa

C. Aktywizacja środowiska przedsiębiorców



A. Pomoc Miasta przy rozpoczęciu działalności gospodarczej :

Centrum Przedsiębiorczości Sp. z o.o. - działa od 1997r., spółka powołana przez Miasto w ramach której działają :

- Ośrodek KSU nr 12/12/2005/083
- Inkubator Przedsiębiorczości,
- Ośrodek Szkoleniowo-Rozwojowy,
- Punkt Informacyjny dla MŚP,
- Punkt informacyjny dla osób bezrobotnych
- Biuro Poręczeń i Kredytów,



Powolny rozwój działalności gospodarczej przyczynił się do organizacji przez CP szkoleń (zarówno w siedzibie CP, jak i UM) , których celem było :

- przybliżenie przedsiębiorcom przepisów obowiązujących w UE,
- pokazanie możliwości pozyskiwania unijnych środków finansowych na modernizację parku maszynowego, budowę nowych linii technologicznych
- przedstawienie przepisów zezwalających na prowadzenie własnej działalności gosp.
- przedstawienie możliwości uzyskania wymaganych poręczeń finansowych przez przedsiębiorców

Dla przykładu : w 2009r. udzielono ok. 200 kompleksowych konsultacji , za które zapłaciło Miasto. Nowi przedsiębiorcy mieli możliwość współpracy z GAPP (Górnośląska Agencja Przekształceń Przedsiębiorstw) , PARP (Polska Agencja Rozwoju Przedsiębiorczości), Funduszem Górnośląskim.



W roku 2000 Rada Miasta na wniosek Prezydenta Miasta uchwaliła powstanie stref gospodarczych, na których obowiązuje zwolnienie z tytułu podatku od nieruchomości.

Cel:

ożywienie gospodarcze terenów przemysłowych, poprzez wywołanie zainteresowania tymi terenami inwestorów i przyspieszenie ich decyzji o rozpoczęciu działalności gospodarczej,

Efekt :

- - wykreowanie nowych miejsc pracy,
- - spadek liczby osób korzystających z systemu opieki społecznej,
- - wzrost dochodów miasta z tytułu podatku dochodowego,
- - wykreowanie nowej przestrzeni architektonicznej w mieście,
- Obecnie możliwość zwolnienia podatkowego istnieje również na terenach położonych poza strefami.

Każdego roku RM uchwała nową liczbę licencji na taksówki.



Na początku każdego roku kalendarzowego , po uchwaleniu budżetu miasta odbywa się spotkanie Z-cy Prezydenta Miasta ds. Technicznych i Gospodarczych wraz z Naczelnikami , z przedsiębiorcami z naszego miasta, celem przedstawienia ofert prac zapisanych w budżecie (a ogłaszanych w formie przetargu) , jak i w podległych jednostkach organizacyjnych (MORIS, PGM, MZUM).



Prowadzenie bądź rozpoczęcie działalności gospodarczej z pełną świadomością obowiązujących przepisów, możliwości pozyskania środków finansowych, jak i poręczenia finansowego, pozwala nie tylko na bardziej śmiałe działanie osób już działających na rynku pracy, ale również ośmiela wiele osób bezrobotnych do rozpoczęcia takiej działalności. Duże znaczenie ma tutaj PUP.

W Chorzowie własną działalność gospodarczą zarejestrowaną w tut. UM prowadzi ok. 8,5 tys. podmiotów.



Rola PUP w biznesie :

- - pomoc inwestorom w zapewnieniu kadr (np. Prologis, Carrefour, Castorama, Black Red White, Stylehotels)
- - wsparcie przedsiębiorczości (dotacje na rozpoczęcie działalności gosp. osobom bezrobotnym – w 2009r. powstało w ten sposób ponad 250 małych firm rodzinnych)
- - rozwój przedsiębiorczości - sfinansowanie przez PUP wyposażenia niemal 150 miejsc pracy dla osób bezrobotnych i niepełnosprawnych
- - rozwój potencjału kadr – finansowanie przez PUP kosztów szkoleń pracowników (rekrutujących się z osób bezrobotnych)
- - pośrednictwo pracy
- - organizowanie Giełdy Pracy oraz Targów Pracy



W latach 2004 – 2009 realizacja wszystkich aktywnych form przeciwdziałania bezrobociu pozwoliła na zasilenie lokalnego rynku pracy łączną kwotą 53.780.000 zł , z czego blisko 17.500.000 zł stanowiły środki unijne z programu przedakcesyjnego PHARE oraz funduszu strukturalnego – Europejskiego Funduszu Społecznego.



B. Podnoszenie atrakcyjności Chorzowa

I. Rozwój budownictwa i usług.

- Miasto jako jedno z nielicznych w Aglomeracji Śląskiej posiada **plan zagospodarowania przestrzennego**, obejmujący cały obszar miasta. Ułatwia to nowym inwestorom szybkie załatwienie formalności związanych z rozpoczęciem budowy nowej bazy mieszkalnictwa lub usług.
- Opracowany jest **plan sprzedaży gruntów** w danym roku, wraz z mapą tych terenów.
- Na terenie miasta buduje się domy wielo i jednorodzinne w przeciągu 1 roku. Dzięki temu miasto zyskuje nowych zamożnych mieszkańców, jak i większe wpływy do budżetu.



II. Rozwój szkolnictwa ponadpodstawowego i wyższego.

- Oferta przedstawiona przez miasto powoduje, że powstały szkoły wyższe o szerokim profilu szkolenia. Na terenie byłej jednostki wojskowej, powstaje Śląskie Międzyuczelniane Centrum Edukacji i Badań Interdyscyplinarnych (inwestor : Uniwersytet Śląski) kosztem ok. 150 mln zł.



III. Oferta kulturalna, rekreacyjna i sportowa:

- modernizacja Teatru Rozrywki
- Chorzowskie Centrum Kultury
- kino studyjne
- systematycznie modernizowana baza sportowa : Stadion Śląski, Stadion KS Ruch Chorzów, AKS
- budowa nowych boisk z nawierzchnią sztuczną tartanową i trawiastą

Wszystkie ww przedsięwzięcia prowadzą do możliwości wykonywania projektów technicznych, jak i wykonawstwa przez nasze firmy chorzowskie , bądź firmy z miast ościennych.



IV. Infrastruktura :

- budowa nowych dróg
- budowa największej firmy logistycznej PROLOGIS
- budowa nowych zakładów
- przykrycie Rawy
- modernizacja oczyszczalnia ścieków Klimzowiec
- przebudowa torowisk tramwajowych



C. Aktywizacja środowiska przedsiębiorców :

- Promocja miasta w aspekcie miasta przyjaznego nowym przedsiębiorczym osobom, jak i zachęta do udziału w różnego rodzaju konkursach , w tym :
 - Najlepszy wyrób i usługę
 - Lider Rozwoju Gospodarczego
 - Przedsiębiorca Roku
 - Chorzowianin Roku

Tradycją stał się również organizowany corocznie „Bal Przedsiębiorców”. Stanowi on doskonałą okazję zarówno do dobrej zabawy karnawałowej jak i integracji środowiska chorzowskich przedsiębiorców. Ostatni bal, który odbył się w miniony weekend był tego doskonałym przykładem.



Na terenie naszego miasta działa prężnie działają również organizacje i stowarzyszenia gospodarcze. Spośród tych typowo chorzowskich wymienić można :

- Stowarzyszenie Przedsiębiorców Miasta Chorzów,
- Stowarzyszenie Chorzowskich Kupców i Przedsiębiorców,
- Cech Rzemieślników Handlowców i Przedsiębiorców.

Natomiast z organizacji o zasięgu lokalnym na uwagę zasługuje m.in. Oddział Regionalnej Izby Gospodarczej. Ważną instytucją działającą również na terenie Chorzowa jest Centrum Przedsiębiorczości Sp z o.o.

Ta powstała z inicjatywy miasta jednostka służy pomocą i wiedzą zarówno początkującym jak i okrzepłym już na rynku przedsiębiorcom.



- Prezydent Miasta i jego Zastępcy biorą także czynny udział w licznych konferencjach i spotkaniach gospodarczych. Są obecni przy nagradzaniu naszych przedsiębiorców przez instytucje i organizacje gospodarcze o charakterze regionalnym – przykładem może być tu Lider Przedsiębiorczości czy konkurs Solidna Firma.
- Miasto Chorzów współpracuje również z Naczelną Organizacją Techniczną między innymi przy organizacji Chorzowskiego Dnia Techniki.



- Wymienione przykłady współpracy miasta i biznesu oraz doskonała lokalizacja Chorzowa w centrum Metropolii Górnośląskiej, bezpośrednie sąsiedztwo autostrady A4, DTŚ i lotnisk pozwalają z całą stanowczością stwierdzić, że Chorzów jest miastem przyjaznym prywatnej inicjatywie i stwarzającym dogodne warunki do jej rozwoju.

W tym miejscu pragnę podziękować wszystkim przedsiębiorcom, którzy na terenie Chorzowa prowadzą swoją działalność, przyczyniając się tym samym do dalszego rozwoju miasta i dobrobytu jego mieszkańców.



Dziękuję za uwagę.

Marian Salwiczek
Zastępca Prezydenta Miasta Chorzów
ds. Gospodarczych